



GENOVA CITY AIRPORT

Procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023, di rilevanza comunitaria, interamente telematica, avente ad oggetto l'affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza da aggiudicarsi ex. Art. 108, co. 1 e 2, D.Lgs 36/2023, destinato all'Aeroporto C. Colombo di Genova.

VERBALE SEDUTA DEL 02.09.2025

Il giorno 2 SETTEMBRE 2025 alle ore 09:00, attraverso videoconferenza con il sistema Microsoft Teams sono presenti, i sig.ri:

- a) Francesco D'Amico (RUP);
- b) Roberto Camera;
- c) Dott. Marco Bresciani (Responsabile Gestione Aeroportuale di AGS) - PRESIDENTE;
- d) Dott.ssa Anna Calcagno (Responsabile Legale di AGS) - COMPONENTE;
- e) Dott. Luigi Mauro Deidda (Responsabile Risorse Umane di AGS) - COMPONENTE;
- f) Dott.ssa Beatrice D'Innella, per l'ufficio di consulenza legale della società Net4market, per le attività di supporto al RUP;
- g) Dott.ssa Denise Civale, per l'Ufficio di assistenza clienti della società Net4market, per le attività di supporto al RUP.

Sono, altresì, presenti:

- h) Securpol S.p.A – Chiara de Cunzio;
- i) Stefano Amerio;
- j) Fidelitas Fusar Poli;
- k) Fidelitas Settimo Pagani;
- l) Francesco Marelli;
- m) La Torpedine;
- n) Monica Salomoni.

La visualizzazione delle operazioni di gara avviene in seduta pubblica mediante collegamento di tutti i partecipanti tramite Microsoft Teams e condivisione dello schermo.

Il RUP preliminarmente dà atto che, a seguito della seduta di gara tenutasi in data 12.08.2025, al cui verbale integralmente si rinvia, giusta nota prot n.CC-393 del 26.08.2025, che al presente verbale si allega e ne costituisce parte integrante e sostanziale, è stato acquisito agli atti della presente procedura apposito riscontro da parte del Gestore della piattaforma Net4market in uso per l'espletamento della procedura in oggetto.

Mediante tale nota, il RUP ha acquisito tutte le informazioni necessarie per consentire l'allineamento di quanto previsto nella documentazione di gara rispetto all'impostazione della piattaforma, in ragione delle problematiche emerse e già puntualmente delineate nel verbale del 12.08.2025.

Considerato che tale operazione risulta possibile apportando delle semplici modifiche riguardanti unicamente l'allocazione degli importi già previsti nella documentazione di gara da

parte della Committente ed effettuando la medesima operazione rispetto alle offerte economiche presentate dai singoli partecipanti alla procedura de qua, in virtù del rispetto del principio del risultato, stante il consenso unanime espresso dalla Commissione Giudicatrice, si procede nella presente seduta a dare atto agli operatori delle modifiche apportate, al fine di poter procedere con la redazione della graduatoria finale nella massima trasparenza.

La Dott.ssa D'Innella, al fine di rendere comprensibili e riscontrabili le modifiche apportate, illustra brevemente le operazioni che si sono rese necessarie, le quali sono delineate con precisione nella suindicata nota del Gestore e che possono brevemente riassumersi come di seguito:

- modifica dell'impostazione del form di offerta economica presente in Piattaforma con inserimento nella parte relativa alla base d'asta non ribassabile unicamente i costi della sicurezza come stimati dalla Committente e inserimento nella sezione relativa alla base d'asta ribassabile della somma tra costi della manodopera e costo del servizio ribassabile;
- modifica dell'allocazione delle somme già dichiarate nelle offerte economiche di tutti i partecipanti alla procedura de qua, mediante inserimento nella cella denominata "Offerta €" della somma tra i costi della manodopera dichiarati e costo del servizio.

Si precisa che tali modifiche sono state effettuate per tutti gli operatori economici e che il sistema della Piattaforma Net4market andrà automaticamente ad escludere dalla graduatoria finale eventuali offerte superiori alla base d'asta.

Il RUP rende visibili a tutti i partecipanti gli importi inseriti in piattaforma.

Al fine di garantire la massima trasparenza, si inseriscono nel presente verbale le schermate che rappresentano lo stato ex ante ed ex post delle modifiche apportate sul form della Piattaforma, in modo che sia inequivocabile che le stesse abbiano riguardato unicamente l'allocazione dei valori all'interno del sistema, senza alcuna variazione sia degli importi stimati dalla Committente nella documentazione di gara sia degli importi dichiarati nelle offerte economiche originariamente sottoscritte e in alcun modo modificabili, in virtù del principio inderogabile dell'immodificabilità delle offerte.

PRIMA DELLA MODIFICA



ID	Codice	Descrizione	CIG	Base asta ribas.	Base asta non rib.	Importo previsto	Prodotto rib.	CUP	Parametri
559	1	Affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza comprensivo delle attività di controllo passeggeri e bagagli, vigilanza e controllo	B59C004E2F	886.676,16	8.041.321,84	10.713.600,00	100,00		

DOPO LA MODIFICA:



ID	Codice	Descrizione	CIG	Base asta ribas.	Base asta non rib.	Importo previsto	Prodotto rib.	CUP	Parametri
559	1	Affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza comprensivo delle attività di controllo passeggeri e bagagli, vigilanza e controllo	B59C004E2F	8.752.941,16	175.658,84	10.713.600,00	100,00		



Come evincibile dalle schermate suindicate, prima della modifica in Piattaforma il valore della Base d'asta ribassabile conteggiava unicamente l'importo pari ad € 886.676,16 relativo al solo costo del servizio ribassabile, mentre, a seguito delle modifiche, si rinviene l'importo pari ad € 8.752.941,16 derivante dalla sommatoria dei costi del servizio ribassabili pari ad € 886.676,16 e costi della manodopera pari ad € 7.866.265,00.

Per quanto concerne le offerte presentate da tutti gli operatori partecipanti, sempre al fine di garantire la massima verifica in merito alla correttezza degli importi inseriti, si allegano al presente verbale quale parte integrante e sostanziale le offerte economiche presentate da tutti gli operatori partecipanti alla procedura in oggetto con le schermate relative alla situazione ex ante ed ex post rispetto alle modifiche apportate.

Alla luce di quanto sin qui delineato, il Rup procede con la chiusura della fase economica in Piattaforma a seguito della quale, nella sezione "Reportistica", appare visibile la graduatoria finale con indicazione per ogni operatore del punteggio conseguito in relazione all'offerta economica, il punteggio assegnato dalla Commissione Giudicatrice con riguardo all'offerta tecnica ed il punteggio totale in relazione al quale la graduatoria viene redatta dal sistema come di seguito:

Posizione	Ragione sociale	Prezzo unitario	Prezzo complessivo	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. Totale	Ribasso (%)	Aggi...
1	SECURPOL SPA	8.744.350,00	8.744.350,00	28,89	68,00	96,89	0,10	★
2	ISTITUTO DI VIGILANZA COOPSERVICE S.p.A.	8.466.306,73	8.466.306,73	29,83	65,50	95,33	3,27	
3	La Torpedine srl	8.419.506,92	8.419.506,92	30,00	63,76	93,76	3,81	

Come si può evincere, il sistema, avendo rilevato il superamento della base d'asta da parte dei raggruppamenti RTI FIDELITAS-ICTS e RTI SICURITALIA-GUARDIANI GIURATI, per le ragioni già formalizzate nelle apposite note di esclusione trasmesse a mezzo Piattaforma in data 11.08.2022, ha provveduto in automatico alla loro esclusione dalla graduatoria finale.

A seguito della redazione graduatoria, il Dott. Gianluca Fusar Poli della società Fidelitas S.p.A chiede che venga messa a verbale la sua formale contestazione della presente graduatoria, in quanto non appare chiaro il percorso che ha portato alla sua redazione ed in considerazione del giudizio allo stato pendente a seguito di presentazione di apposito ricorso, in relazione al quale è stata fissata udienza il 10.09.2025.

Il Rup dichiara conclusa la seduta alle ore 09:38.

Il presente verbale conta di n. 4 pagine che, previa lettura, viene sottoscritto come di seguito e al quale si allegano:

- nota del gestore della Piattaforma Net4market;
- schermate delle offerte economiche dei cinque partecipanti indicazione della situazione ex ante ed ex post modifiche apportate.

Dott. Francesco D'Amico (RUP)



GENOVA CITY AIRPORT

Dott. Marco Bresciani – (PRESIDENTE)

Dott.ssa Anna Calcagno – (COMPONENTE)

Dott. Luigi Mauro Deidda – (COMPONENTE)

Cremona, lì 26 agosto 2025
CC-0393/25

Spett.li RUP Dott. Francesco D'Amico
(mail: damico@airport.genova.it)
e Dott. Roberto Camera
(mail: camera@airport.genova.it)

OGGETTO: Riscontro Vs. richiesta relativa alla procedura "Procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023, di rilevanza comunitaria, interamente telematica, avente ad oggetto l'affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza da aggiudicarsi ex. Art. 108, co. 1 e 2, D.Lgs 36/2023, destinato all'Aeroporto C. Colombo di Genova."

Spett.le Aeroporto di Genova,
in merito alla procedura in oggetto, si riportano di seguito le indicazioni richieste.

Primariamente si dettaglia di seguito il funzionamento della Piattaforma Net4market.

La Piattaforma prevede la compilazione dello step denominato "Lotti" allo scopo di creare, in modo automatico, il form di presentazione dell'offerta economica. All'interno di tale form i campi collegati ai valori economici della Stazione Appaltante sono i seguenti:

- Base asta ribassabile: prevede l'inserimento - a livello del lotto - del valore di base d'asta ribassabile che diverrà importo di riferimento per l'inserimento del prezzo di offerta eseguito dall'operatore economico. All'interno di tale campo viene solitamente riportato il valore comprensivo dei costi della manodopera dato che la normativa prevede che il valore posto a base di gara (base d'asta ribassabile) deve comprendere il valore dei costi della manodopera essendo possibile, per l'operatore economico, dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
- Base asta non ribassabile: prevede l'inserimento dei valori che la S.A. abbia definito non soggetti a ribasso;
- Base asta unitario €: prevede l'inserimento del valore di base d'asta ribassabile - a livello di prodotto o sub lotto, se presente - che diverrà valore di riferimento per l'inserimento del prezzo di offerta per l'operatore economico. Il presente valore può coincidere con il dato inserito nel campo "Base asta ribassabile". All'interno di tale campo viene solitamente riportato il valore comprensivo dei costi della manodopera dato che la normativa prevede che il valore posto a base di gara (base d'asta ribassabile) deve comprendere il valore dei costi della manodopera essendo possibile, per l'operatore economico, dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Tali valori, come sopra accennato, contribuiscono a creare il form on line che verrà utilizzato dal fornitore in fase di presentazione dell'offerta economica. Il form si compone di una scheda telematica al cui interno è presente una cella gialla denominata "Offerta €" in cui il partecipante deve digitare il proprio valore di offerta economica. Tale valore sarà oggetto di verifica di congruità (ad opera della Piattaforma) rispetto al/ai base d'asta ribassabile/i inserito/i in fase di compilazione della scheda telematica e verrà utilizzato dalla Piattaforma per redigere la graduatoria.

Oltre a tale cella potranno poi essere aggiunte anche celle opzionali - da attivare se necessario - in cui vengono richiesti, ad esempio, i valori dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023 (in piattaforma denominata "Costi sicurezza") e dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023 (in piattaforma denominata "Costi manodopera"). Tali valori aggiuntivi non vengono sommati al valore di offerta inserito in corrispondenza della cella gialla denominata "Offerta

€”.

La compilazione della scheda telematica della procedura sopra menzionata ha previsto l'inserimento a sistema dei seguenti valori, ripresi dalla documentazione di gara:

- Base asta ribassabile: 886.676,16 € corrispondente al dato identificato come "Importo soggetto a ribasso";
- Base asta non ribassabile: 8.041.323,84 €: corrispondente alla somma dei valori identificati come "Costo della manodopera" e "Oneri della sicurezza";
- Base asta unitario €: 886.676,16 € corrispondente al dato identificato come "Importo soggetto a ribasso".

Come sopra esplicito tali valori hanno previsto che, in fase di presentazione dell'offerta, l'operatore economico avesse a disposizione una cella gialla denominata "Offerta €" in cui inserire un importo ribassato rispetto al valore 886.676,16 € mentre i valori digitati in corrispondenza delle 3 celle aggiuntive "Costi sicurezza", "Costi manodopera" e "Costo orario lavoratore" non sono oggetto di sommatoria con il dato di offerta economica precedentemente segnalato.

Per le motivazioni sin qui delineate, al fine di consentire il rispetto di quanto descritto nella documentazione di gara e procedere con la corretta redazione della graduatoria risulta necessario procedere con le seguenti operazioni:

1. Modificare i valori inseriti all'interno dei campi "Base asta ribassabile" (del lotto) e "Base asta unitario €" al fine di inserire l'importo di base d'asta comprensivo dei costi della manodopera;
2. Modificare il valore inserito all'interno del campo "Base asta non ribassabile" al fine di inserire l'importo del base d'asta non ribassabile decurtato dei costi della manodopera e riguardante i soli dei costi della sicurezza;
3. Provvedere al ricalcolo della graduatoria sostituendo - in corrispondenza di ciascun operatore - il valore di offerta digitato, in fase di presentazione dell'offerta economica dal partecipante, nella cella del form on line al fine di inserire l'importo complessivo comprensivo dei costi della manodopera ma non dei costi della sicurezza.

Si segnala che, prima di avviare le attività sopra indicate, è opportuno scaricare i documenti e le reportistiche generate dalla piattaforma dato che - a seguito di intervento - le stesse verranno contestualmente aggiornate.

Per provvedere restiamo in attesa di ricevere i valori di base d'asta ribassabile, base d'asta non ribassabile e gli importi di offerta di ciascun partecipante.

Distinti saluti
Net4market – CSAméd s.r.l.

OFFERTA LA TORPEDINE

PRIMA DELLA MODIFICA:

Elenco procedure d'acquisto																
Gara - 5																
Round 1: La Torpedine srl																
Documentazione d'offerta																
Codice filtro																
Descrizione filtro																
X Pulisci filtri																
Codice prodotto																
Descrizione prodotto																
X Pulisci filtri																
Completamento offerta																
Q ta prodotto																
Unità di misura																
Offerta obbligatoria																
Offerta €																
Costi sicurezza																
Costi manodopera																
Costo orario lavoratore																
ID	Codice	Descrizione	Base asta ribastabile	Base asta non ribastabile	Importo previsto	Abitato	Offerta congrua	Offerta obbligatoria (%)	Completamento offerta	Q ta prodotto	Unità di misura	Offerta obbligatoria	Offerta €	Costi sicurezza	Costi manodopera	Costo orario lavoratore
I-559	1	Affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza, comprensivo delle attività di controllo passeggeri e bagagli, vigilanza e controllo	8.752.941,16	175.058,84	10.713.600,0	✓	✓	100,00%	✓				553.241,92	106.320,00	7.945.556,919	22,63
P-561	1	Servizio di sicurezza	8.752.941,16				✓				1,00	✓	553.241,92			

DOPO LA MODIFICA:

Elenco procedure d'acquisto																
Gara - 5																
Round 1: La Torpedine srl																
Documentazione d'offerta																
Codice filtro																
Descrizione filtro																
X Pulisci filtri																
Codice prodotto																
Descrizione prodotto																
X Pulisci filtri																
Completamento offerta																
Q ta prodotto																
Unità di misura																
Offerta obbligatoria																
Offerta €																
Costi sicurezza																
Costi manodopera																
Costo orario lavoratore																
ID	Codice	Descrizione	Base asta ribastabile	Base asta non ribastabile	Importo previsto	Abitato	Offerta congrua	Offerta obbligatoria (%)	Completamento offerta	Q ta prodotto	Unità di misura	Offerta obbligatoria	Offerta €	Costi sicurezza	Costi manodopera	Costo orario lavoratore
I-559	1	Affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza, comprensivo delle attività di controllo passeggeri e bagagli, vigilanza e controllo	8.752.941,16	175.058,84	10.713.600,0	✓	✓	100,00%	✓				8.419.506,9195	106.320,00	7.945.556,919	22,63
P-561	1	Servizio di sicurezza	8.752.941,16				✓				1,00	✓	8.419.506,919			

OFFERTA RTI FIDELITAS-ICTS

PRIMA DELLA MODIFICA:

Elenco procedure d'acquisto Gara - 5															
Round 1: R.T.I. cost-endo - FIDELITAS...															
Codice lotto		Descrizione lotto		Pulso filtri		Codice prodotto		Descrizione prodotto		Pulso filtri		Completam ento offerta		Q.tà prodotto	
ID	Codice	Descrizione	Base asta ribassabile	Base asta non ribassabile	Importo previsto	Abilitato	Offerta congrua	Offerte obbligatorie (%)		Completam ento offerta	Q.tà prodotto	Unità di misura	Offerta obbligatoria	Offerta €	Costi sicurezza
I-559	1	Affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza, comprensivo delle attività di controllo passeggeri e bagagli, vigilanza e controllo	8.752.941,16	175.058,84	10.713.600,0	✓	✓	100,00%		100%				851.866,16	79.704,08
p-561	1	Servizio di sicurezza	8.752.941,16				✓					1,00	✓	851.866,16	7.935.091,08

OFFERTA RTI SICURITALIA-GUARDIANI GIURATI

PRIMA DELLA MODIFICA

Elemento procedura d'acquisto: Gara - 5

Documentazione d'offerta: Round 1: R.T.I. cost.endo - SICURITA...

Codice lotto		Descrizione lotto	Pulso filtri		Codice prodotto		Descrizione prodotto		Pulso filtri		Completa ento offerta	Q ta prodotto	Unità di misura	Offerta obbligatoria	Offerta €	Costo sicurezza	Costo manodopera	Costo orario lavoratore
ID	Codice	Descrizione	Base asta ribassabile	Base asta non ribassabile	Importo previsto	Abilitato	Offerta congrua	Offerta obbligatoria (%)	Completa ento offerta	Q ta prodotto								
I-559	1	Affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza, comprensivo delle attività di controllo passeggeri e bagagli, vigilanza e controllo	8.752.941,16	175.058,84	10.713.600,0			100,00%							876.040,54	116.300,91	7.400.840,549	21,90
P-561	1	Servizio di sicurezza	8.752.941,16									1,00		✓	876.040,54			

DOPO LA MODIFICA:

Elemento procedura d'acquisto: Gara - 5

Documentazione d'offerta: Round 1: R.T.I. cost.endo - SICURITA...

Codice lotto		Descrizione lotto	Pulso filtri		Codice prodotto		Descrizione prodotto		Pulso filtri		Completa ento offerta	Q ta prodotto	Unità di misura	Offerta obbligatoria	Offerta €	Costo sicurezza	Costo manodopera	Costo orario lavoratore
ID	Codice	Descrizione	Base asta ribassabile	Base asta non ribassabile	Importo previsto	Abilitato	Offerta congrua	Offerta obbligatoria (%)	Completa ento offerta	Q ta prodotto								
I-559	1	Affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza, comprensivo delle attività di controllo passeggeri e bagagli, vigilanza e controllo	8.752.941,16	175.058,84	10.713.600,0			100,00%							8.776.809,089	116.300,91	7.400.840,549	21,90
P-561	1	Servizio di sicurezza	8.752.941,16									1,00		✓	8.776.809,089			

OFFERTA SECURPOL

PRIMA DELLA MODIFICA:

Elenco procedure d'acquisto: Gara - 5

Documentazione d'offerta: Round 1: SECURPOL SPA

ID	Codice	Descrizione	Base asta ribassabile	Base asta non ribassabile	Importo previsto	Abilitato	Offerta congrua	Offerta obbligatoria (%)	Completamento offerta	Q la predetto	Unità di misura	Offerta obbligatoria	Offerta €	Costi sicurezza	Costi manodopera	Costo orario lavoratore
I-559	1	Affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza, comprensivo delle attività di controllo passeggeri e bagagli, vigilanza e controllo	8.752.941,16	175.058,84	10.713.600,0	✓	✓	100,00%	✓				878.085,00	104.188,00	7.866.265,00	23,50
p-561	1	Servizio di sicurezza	8.752.941,16				✓				1,00	✓	878.085,00			

DOPO LA MODIFICA:

Elenco procedure d'acquisto: Gara - 5

Documentazione d'offerta: Round 1: SECURPOL SPA

ID	Codice	Descrizione	Base asta ribassabile	Base asta non ribassabile	Importo previsto	Abilitato	Offerta congrua	Offerta obbligatoria (%)	Completamento offerta	Q la predetto	Unità di misura	Offerta obbligatoria	Offerta €	Costi sicurezza	Costi manodopera	Costo orario lavoratore
I-559	1	Affidamento quadriennale (48 mesi) del servizio di sicurezza, comprensivo delle attività di controllo passeggeri e bagagli, vigilanza e controllo	8.752.941,16	175.058,84	10.713.600,0	✓	✓	100,00%	✓				8.744.350,00	104.188,00	7.866.365,00	23,50
p-561	1	Servizio di sicurezza	8.752.941,16				✓				1,00	✓	8.744.350,00			