



AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

1. Riferimento della Committente

Aeroporto di Genova S.p.A.
Aeroporto C. Colombo
Tel. 010 6015484
Pec aeroportodigenovaspa@legalmail.it

2. Oggetto e finalità dell'avviso

Al fine di procedere all'individuazione di soggetti a cui affidare in sub concessione un capannone, sito nel sedime aeroportuale, in area landside, presso l'Aeroporto di Genova, con annessi uffici interni distribuiti su due piani di complessivi 3.463 m², le circostanti aree di manovra – pertinenza di 3.081 m² e un'area banchina di circa 1.000 m², destinati allo svolgimento di attività di magazzinaggio e movimentazione merci, compatibili con le normali attività aeroportuali, consentite dalla normativa in vigore.

Le aree costituenti oggetto della sub concessione sono rappresentate nelle planimetrie allegate al presente avviso.

La sub concessione potrà prevedere l'opzione di estensione dell'area di manovra oggetto dell'affidamento per una superficie non superiore a 5.000 m², nel caso fosse resa disponibile dalla subconcedente nel corso della durata contrattuale.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1389 c.c.

3. Durata e valore contrattuale

L'affidamento avrà durata dalla data di decorrenza del contratto di sub concessione, (indicativamente il 1° luglio 2022), fino al 31 dicembre 2029.

Il valore contrattuale minimo atteso che sarà previsto nella lettera d'invito non potrà essere inferiore a 350.000 Euro/anno, oggetto di rialzo in sede di offerta.

4. Modalità di selezione

Aeroporto di Genova S.p.A. • 16154 Genova • T: +39 010 60151 • M: info@airport.genova.it



GENOVA CITY AIRPORT

La selezione avverrà tramite procedura negoziata, alle condizioni meglio specificate nella lettera d'invito, previa individuazione dei soggetti in possesso dei requisiti per poter partecipare alla selezione.

5. Requisiti generali, economico/finanziari e tecnico/organizzativi necessari per la partecipazione

I soggetti interessati alla procedura devono possedere i seguenti requisiti:

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- Precedenti esperienze maturate nella prestazione di attività analoghe nel triennio 2018, 2019 e 2020, per un fatturato complessivo relativo al triennio non inferiore ad € 10.000.000

6. Ulteriori condizioni

I soggetti interessati prendono atto ed accettano che la partecipazione alla procedura sarà condizionata all'assunzione dell'obbligo di corrispondere un canone non inferiore a 350.000 Euro/anno.

I soggetti interessati dovranno produrre dichiarazione sostitutiva contenente la disponibilità ad assumere il sopracitato obbligo in caso di affidamento.

7. Partecipazione

I soggetti interessati dovranno inviare la propria manifestazione d'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata ad

Aeroporto di Genova S.p. A.
Aerostazione Passeggeri
Aeroporto C. Colombo
16154 Genova
c.a. Direzione generale

entro il termine perentorio dell'11 aprile 2022 ore 12.00 tramite posta certificata al seguente indirizzo: aeroportodigenovaspa@legalmail.it, corredata, a pena di esclusione, di tutta la documentazione richiesta dal presente avviso e qui di seguito indicata.

Aeroporto di Genova S.p.A. • 16154 Genova • T: +39 010 60151 • M: info@airport.genova.it



GENOVA CITY AIRPORT

In particolare per essere ammessi alla fase successiva di invito alla procedura i soggetti sono obbligati a presentare, unitamente alla manifestazione di interesse, la documentazione in forma di dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/200 e accompagnata da fotocopia del documento d'identità del soggetto sottoscrittore, comprovante il soddisfacimento dei requisiti di ammissione di cui ai precedenti paragrafi 5 e 6.

La mancanza e/o incompletezza e/o insufficienza di quanto richiesto nel presente paragrafo, anche con particolare ma non esclusivo riferimento al business plan, sarà causa di esclusione dalla procedura.

8. Altre disposizioni

I soggetti in possesso dei requisiti prescritti e valutati idonei saranno invitati alla formulazione di un'offerta economica, secondo i termini e condizioni contenuti nella Lettera d'invito.

Gli interessati, con la presentazione dell'istanza, acconsentono al trattamento dei propri dati personali ai sensi del reg. 679/2016 (GDPR) per tutte le fasi del procedimento.

Il responsabile del Procedimento è l'ing. Piero Righi, Direttore generale.

L'avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per Aeroporto di Genova S.p.A. , la quale si riserva la più ampia autonomia di scelta e decisione in merito all'avvio della procedura ed all'individuazione degli operatori economici.

Aeroporto di Genova S.p.A. si riserva, in ogni caso ed in qualsiasi momento, la facoltà di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente la presente procedura.

Genova,

Aeroporto di Genova S.p.A. • 16154 Genova • T: +39 010 60151 • M: info@airport.genova.it