



Spett.li
Società Partecipanti
Loro Sedi

OGGETTO: affidamento in subconcessione di un'area sita nel sedime aeroportuale landside da destinare ad attività di logistica o servizi a supporto dell'operatività delle attività svolte in aeroporto.

Spett.li Società,
in riferimento alla richiesta di approfondimenti ricevuta, in data 22.10.2021, ns. protocollo 1265/2021/MKT-22/10/2021, di seguito riportiamo i quesiti formulati con relativi chiarimenti.

1. Si chiede di poter disporre di una planimetria su scala dell'area;
Aeroporto di Genova S.p.A. inoltrerà alle Società invitate a manifestare interesse per l'area oggetto di gara, la relativa planimetria in formato DWG.
2. Si chiede di poter disporre di una planimetria con elenco dei servizi e delle utenze elettriche necessari allo sviluppo del progetto;
Aeroporto di Genova S.p.A. indica di seguito l'elenco delle utenze attualmente disponibili:
 - a. Utenze attive
 - Energia elettrica (da volturare)
 - Scarico acque meteoriche del piazzale
 - b. Utenze presenti ma da riattivare
 - Acqua
 - Connessione telefonica/dati
 - Gas
 - L'impianto di riscaldamento/raffrescamento non è presente. I locali in passato sono stati condizionati e riscaldati attraverso l'utilizzo di split posizionati nei singoli uffici.Unica planimetria disponibile è rappresentata nel precedente punto 1.
3. Si chiede di specificare la portata del suolo dell'area;
Il piazzale consente lo stazionamento di veicoli ordinari muniti di pneumatici, per i quali, ai sensi dell'art. 62 del CdS, il carico unitario medio trasmesso all'area di impronta sulla strada non sia superiore a 8 da N/cm², ovvero la massa gravante sull'asse più caricato non deve eccedere 12t.
4. Si chiede di specificare il limite massimo di altezza utilizzabile presso l'area;
In riferimento all'attuale accesso carrabile il limite massimo di altezza previsto è pari a 3,8 m. In riferimento a nuovi possibili accessi alternativi non prevediamo limiti di altezza se non quelli previsti da codice della strada.



5. Si chiede di conoscere se sussiste la possibilità di creare un nuovo accesso ed una nuova uscita rispetto alla sola entrata preesistente; di conseguenza si chiede se sia possibile eliminare i parcheggi presenti all'esterno dell'area (alcuni dei quali riservati ai VV.FF.) in modo da consentire l'entrata / uscita dai nuovi accessi eventualmente realizzati;

E' possibile creare un nuovo accesso, prevedendo la riprotezione dei posti auto destinati ai VVF, rispettando e garantendo la regolare circolazione dei mezzi necessari allo svolgimento delle attività aeroportuali (a titolo esemplificativo e non esaustivo transitano, più volte al giorno, delle autobotti per il rifornimento degli aeromobili che devono accedere al deposito adiacente all'area oggetto di gara, inoltre transitano altri mezzi che necessitano di accedere in area regolamentata aeroportuale).

6. Si chiede se nel caso in cui si utilizzasse l'uscita già esistente, i mezzi pesanti possano transitare nel tratto di strada immediatamente antistante l'area, considerata anche la presenza di una corsia di emergenza;

I mezzi pesanti non possono transitare nel circuito Kiss&Fly.

7. Si chiede se è possibile intervenire per congiungere internamente il paio di moduli di cui attualmente consta la palazzina.

E' possibile congiungere i moduli interni, a seguito di valutazioni e verifiche strutturali in riferimento al progetto che verrà presentato a codesta Società per approvazione.

In riferimento alla successiva richiesta di modifica del termine di consegna della documentazione di gara, ricevuta lo scorso 27.10.2021 ns protocollo 1283/2021/MKT del 28.10.2021, indicante quanto segue:

"con riferimento alla procedura evidenziata in oggetto, siamo a richiedere una proroga di giorni 15 rispetto al termine stabilito nell'invito a presentare offerta".

Confermiamo di accettare la richiesta di proroga sopra indicata.

Il nuovo termine ultimo per la consegna della documentazione è previsto entro le ore 12.00 del giorno 18.11.2021.

Genova, 29.10.11

Distinti saluti,

la Direzione Sviluppo Commerciale e Comunicazione