

AVVISO DI GARA INFORMALE

Aeroporto di Genova S.p.A., con Sede in Genova – presso l’Aerostazione C. Colombo – Cap 16154

Aeroporto di Genova S.p.A. intende espletare una procedura negoziata tesa all’individuazione di un soggetto al quale affidare in subconcessione un locale sito all’interno dell’Aerostazione Passeggeri da destinare a uso “Agenzia di viaggio” per svolgere le seguenti attività (l’elenco è da considerarsi a titolo esemplificativo e non esaustivo):

- Attività di agenzia dettagliante
- Tour operator outgoing con voli in partenza dallo scalo aeroportuale di Genova
- Tour operator incoming con offerta di pacchetti e servizi dedicati ai turisti in arrivo
- Assistenza e consulenza per viaggi di lavoro aziendali
- Promozione e vendita di servizi transfer da/per la città
- Promozione e vendita di servizi aeroportuali quali Genova Lounge, Fast Track, Sale Meeting

Il bene oggetto dell’affidamento in subconcessione è specificato qui di seguito:

locale coperto di mq 48 (attualmente suddiviso in due spazi attigui rispettivamente di mq 22 e 26, separati da tramezza) in area “land side”, sita al 2° piano del terminal, con ottima visibilità da parte dell’utenza dell’aeroporto e raggiungibile mediante scale e ascensore dal 1° piano “area “partenze”.

Caratteristiche tecniche

Il locale, attualmente adibito a uso ufficio in entrambi gli spazi, è dotato di alimentazione elettrica ed eventualmente di linea telefonica/dati. I servizi igienici al piano non sono a uso esclusivo.

Si precisa che saranno a cura e spese del subconcessionario tutti gli eventuali interventi impiantistici e di allestimento eventualmente necessari per l’uso al quale s’intende destinarli.

La sub-concessione relativa al suddetto lotto avrà la seguente durata:

- anni 5 (cinque) a far data dal rilascio della subconcessione, con facoltà per la Sub concedente di procedere a massimo n. 2 rinnovi dello stesso, aventi ciascuno durata biennale, fatti salvi i casi di recesso o risoluzione e comunque non oltre il 31/12/2027.

Gli importi, su base annua, posti a base della gara informale sono pari a:

- Royalties (la percentuale verrà stabilita in base alla migliore offerta in fase di gara) per il primo anno, oltre alle spese di gestione centralizzata (pari a 4.320 euro/anno).
- Dal secondo anno royalties (con percentuale pari a quella del primo anno di attività) con minimo garantito pari al 90% del corrispettivo complessivo versato nell’anno precedente, oltre alle spese di gestione centralizzata (pari a 4.320 euro/anno, con adeguamento Istat annuale).





Ai fini dell'invito, è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di carattere generale

gli operatori economici interessati devono risultare iscritti al “Registro delle agenzie di viaggio e turismo” come da Art. 16 della Legge regionale 1 aprile 2014, n. 7 e succ. modif.ni. della Regione Liguria e possedere i requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di capacità economico finanziaria

realizzazione, negli esercizi 2015, 2016 e 2017, di un fatturato globale dell'impresa non inferiore a:

- € 300.000,00

Requisiti di capacità tecnica

precedenti esperienze maturate nella prestazione di servizi analoghi nel triennio 2015, 2016 e 2017

Partecipazione

I soggetti che intendono partecipare alla gara a procedura negoziata dovranno presentare **in busta chiusa** richiesta di invito, nonché:

- ✓ certificato camerale;
- ✓ certificato di iscrizione al “Registro delle agenzie di viaggio e turismo” della Regione Liguria, come da Art. 16 della Legge regionale 1 aprile 2014, n. 7 e succ. modif.ni.;
- ✓ dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del Dpr. n. 445/2000 e accompagnata da fotocopia del documento di identità del soggetto sottoscrittore, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale nonché di quelli di capacità economico finanziaria sopra indicati, unitamente a una sintetica presentazione dell'impresa;
- ✓ breve relazione contenente l'illustrazione delle precedenti esperienze, di durata almeno triennale, maturate nella prestazione di servizi analoghi;
- ✓ presentazione delle attività
- ✓ consenso al trattamento dei dati personali, di cui regolamento n. 2016/679 (GDPR), ai fini della partecipazione della suddetta procedura;

Aeroporto di Genova S.p.A. inviterà a presentare offerta a tutti i soggetti richiedenti, i quali risulteranno in possesso dei requisiti di carattere generale nonché di capacità economico/finanziaria e tecnica sopra indicati.

La Subconcessione sarà affidata, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I criteri di attribuzione dei punteggi saranno meglio specificati nella lettera di invito.

Le domande di partecipazione dovranno pervenire all'indirizzo:

Aeroporto di Genova S.p.A.
Aerostazione Passeggeri
Aeroporto C. Colombo
16154 Genova
c.a.: Sig.ra G. Traglia - Direzione Sviluppo Commerciale e Comunicazione 2° piano

corredate di tutta la documentazione richiesta dal presente Avviso di gara, in busta debitamente chiusa e controfirmata su entrambi i lembi esterni dal legale rappresentante e riportante all'esterno l'indirizzo del mittente l'indirizzo e-mail e l'oggetto della gara, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00



del 15/02/2019, a pena di esclusione. Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente. L'Ente Aggiudicatore si riserva la facoltà di procedere alla gara anche in presenza di una sola domanda di partecipazione.

Per eventuali delucidazioni è possibile contattare l'indirizzo e-mail: traglia@airport.genova.it

Distinti Saluti,

Il Direttore Generale
Piero Righi