

**AVVISO DI GARA INFORMALE**

Aeroporto di Genova S.p.A. intende espletare una procedura negoziata tesa all'individuazione di un soggetto a cui affidare in subconcessione locali siti all'interno dell'Aerostazione Passeggeri da destinare ad uso "Bar Fine Food & Market" nonché "Bar Ristorante Self Service".

A tale scopo si specifica quanto segue:

• **Lotto n. 1:**

"Bar Fine Food & Market", un'area commerciale di mq 30 circa, sito al piano partenze area imbarchi airside dell'Aerostazione Passeggeri, a connotazione regionale, specializzato nell'offerta di piatti e prodotti tipici della gastronomia genovese e ligure da offrire sia per consumo in loco, sia per acquisto.

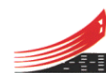
- **Lotto n. 2:** "Bar e Ristorante Self Service", locale di mq 250 circa, sito al piano partenze area landside dell'Aerostazione Passeggeri adibito altresì a minimarket, vendita tabacchi, libri, giornali e lotterie.

Le subconcessioni relative ad entrambi i suddetti lotti avranno le seguenti durate:

- anni 5 (cinque) a far data dal rilascio della subconcessione, con facoltà per la Subconcedente di procedere a massimo n. 5 rinnovi dello stesso, aventi ciascuno durata annuale, fatti salvi i casi di recesso o risoluzione.

Gli importi, su base annua, posti a base della gara informale sono pari a:

- Lotto 1: royalties, con un minimo garantito pari ad € 75.000 + spese di gestione
- Lotto 2: royalties, con un minimo garantito pari ad € 300.000 + spese di gestione



Dal secondo anno contrattuale, il minimo garantito sarà pari al corrispettivo complessivo versato nell'anno precedente.

Sarà possibile presentare offerta con riguardo ad uno o ad entrambi i lotti.

Ai fini dell'invito, è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

### **Requisiti di carattere generale**

gli operatori economici interessati devono possedere i requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

### **Requisiti di capacità economico finanziaria**

realizzazione, negli esercizi 2014, 2015 e 2016, di un fatturato globale dell'impresa non inferiore a:

- € 700.000,00 in caso di presentazione di offerta relativa al lotto n. 1;
- € 4.500.000,00 in caso di presentazione di offerta relativa al lotto n. 2;

Nel caso in cui vengano presentate offerte per più di un lotto, dovrà essere dichiarato il possesso di un fatturato di importo corrispondente alla somma dei fatturati richiesti in relazione ai singoli lotti per i quali viene presentata offerta.

### **Requisiti di capacità tecnica**

- o precedenti esperienze maturate nella prestazione di servizi analoghi nel triennio 2014, 2015 e 2016.
- o possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000
- o possesso di piani di controllo delle materie prime; dei fornitori; igienico sanitari; pulizie; qualità del servizio erogato; ecc. (con particolare riguardo alle materie prime e ai cibi preparati).



## Partecipazione

Le Società che intendono partecipare alla gara a procedura negoziata dovranno presentare in busta chiusa richiesta di invito, nonché:

- ✓ certificato camerale;
- ✓ dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del Dpr n. 445/2000 ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del soggetto sottoscrittore, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale nonché di quelli di capacità economico finanziaria sopra indicati, unitamente ad una sintetica presentazione dell'impresa.
- ✓ breve relazione contenente l'illustrazione delle precedenti esperienze, di durata almeno triennale, maturate nella prestazione di servizi analoghi
- ✓ consenso al trattamento dei dati personali, si cui all'art.13 del D. Lgs. n. 196/2003, ai fini della partecipazione della suddetta procedura.
- ✓ certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000
- ✓ piani di controllo delle materie prime; dei fornitori; igienico sanitari; pulizie; qualità del servizio erogato; ecc. (con particolare riguardo alle materie prime e ai cibi preparati).

Aeroporto di Genova S.p.A. inviterà a presentare offerta tutti i soggetti richiedenti, i quali risulteranno in possesso dei requisiti di carattere generale nonché di capacità economico/finanziaria e tecnica sopra indicati.

La Subconcessione sarà affidata, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I criteri di scelta dei Subconcessionari saranno specificati nella lettera di invito.

Le domande di partecipazione dovranno pervenire all'indirizzo:

Aeroporto di Genova S.p.A.

Aerostazione Passeggeri

Aeroporto C. Colombo

16154 Genova

c.a.: Sig.ra G. Traglia - Direzione Commerciale 2° piano



corredate di tutta la documentazione richiesta dal presente Avviso di gara, in busta debitamente chiusa e controfirmata su entrambi i lembi esterni dal legale rappresentante e riportante all'esterno l'indirizzo del mittente l'indirizzo e-mail e l'oggetto della gara, entro e non oltre il termine perentorio delle: **ore 12:00 del 06/11/2017**, a pena di esclusione. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. L'Ente Aggiudicatore si riserva la facoltà di procedere alla gara anche in presenza di una sola domanda di partecipazione.

Per eventuali delucidazioni è possibile contattare l'indirizzo e-mail: [traglia@airport.genova.it](mailto:traglia@airport.genova.it)

MKT/RR/gt

---

Sede Legale: Aeroporto " C. Colombo" - 16154 Genova Sestri  
Numero Iscrizione Registro delle Imprese di Genova, C. F. e P. I.V.A. n 02701420107  
Tel. 010 60.15.461 - Telex GOAKOXH - GOAKKXH Fax 010. 60.15.487  
direzione generale@pec.airport.genova.it  
Capitale Sociale Euro 7.746.900,00 int. vers.

Soggetto che esercita attività di direzione e coordinamento ex art. 2497 C.C.: Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale