

## Avviso di gara informale

Aeroporto di Genova spa intende espletare una procedura negoziata tesa all'individuazione di uno o più soggetti a cui affidare in sub concessione beni siti presso l'Aeroporto C. Colombo – di Genova

- Le aree costituenti oggetto della sub concessione sono così suddivise:
  - lotto 1) porzione di magazzino commerciale della superficie di circa 650 mq, altezza utile 7 mt. circa, presso lo scalo merci aeroportuale;
  - lotto 2) hangar per aeromobili, di superficie complessiva pari a 900 mq circa, altezza utile 10.5 mt., luce apertura 26 mt. circa;
  - lotto 3) palazzina uffici ad un piano, con antistante piazzale di sosta, adiacente il varco doganale per una superficie complessiva di circa 540 mq.
- la durata della subconcessione per i lotti 1 e 3 sarà pari ad anni 8,
- la durata della subconcessione del lotto 2 sarà pari ad anni 4, prorogabile di ulteriori 4 anni in caso di accordo tra le parti;
- Il corrispettivo annuo posto a base della gara informale è pari a:
  - € 45.000,00 per il lotto 1;
  - € 80.000,00 per il lotto 2;
  - € 40.000,00 per il lotto 3;

è possibile richiedere l'invito a presentare offerta in relazione ad uno o più dei lotti sopra indicati.

Ai fini dell'invito, è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

### **Requisiti di carattere generale**

insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs n. 163/06.

### **Requisiti di capacità economico finanziaria**

realizzazione, negli esercizi 2011, 2012 e 2013, di un fatturato globale dell'impresa non inferiore a:

- € 450.000,00 per il lotto 1;
- € 800.000,00 per il lotto 2;
- € 400.000,00 per il lotto 3;

nel caso in cui venga richiesto l'invito a formulare offerta in relazione a più di un lotto, l'importo del fatturato dell'Impresa non potrà essere inferiore alla somma dei fatturati previsti con riguardo a ciascuno dei lotti per i quali viene presentata la suddetta domanda.

### **Partecipazione**

Le Società che intendono partecipare alla gara a procedura negoziata dovranno presentare **in busta chiusa** richiesta di invito, nonché:

- certificato camerale;

- dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del soggetto sottoscrittore, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale nonché di quelli di capacità economico finanziaria sopra indicati.

Si precisa che i soggetti che intendono partecipare alla gara avranno la possibilità di effettuare un sopralluogo facoltativo, previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Commerciale di A.G.S. (Sig.ra Banchemo 010/6015212 mail banchemo@airport.genova.it).

Aeroporto di Genova S.p.A. inviterà a presentare offerta tutti i soggetti richiedenti, i quali risulteranno in possesso dei requisiti di carattere generale nonché di capacità economico/finanziaria sopra indicati.

La sub-concessione sarà affidata, al concorrente che avrà formulato, in relazione a ciascun singolo lotto, l'offerta economica più alta.

Le domande di invito dovranno pervenire all'indirizzo:

Aeroporto di Genova S.p.A.  
Aerostazione Passeggeri  
Aeroporto C. Colombo  
16154 Genova  
c.a.: Sig.ra C. Banchemo - Ufficio Commerciale 3° piano.

corredate di tutta la documentazione richiesta dal presente Avviso di gara, in busta debitamente chiusa e controfirmata su entrambi i lembi esterni dal legale rappresentante e riportante all'esterno l'indirizzo del mittente, l'indirizzo e-mail e l'oggetto della gara, entro e non oltre il termine perentorio delle: **ore 12:00 del 04/11/2014**. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. L'Ente Aggiudicatore si riserva la facoltà di procedere all'affidamento delle sub concessioni anche in presenza di una sola domanda di invito.

Per eventuali chiarimenti e delucidazioni, è possibile contattare l'indirizzo e-mail: [acquisti@airport.genova.it](mailto:acquisti@airport.genova.it)